

Приложение № 1

к приказу минкультуры области

от 10.11.2011 № 113-Н

Описание границ территории с указанием площади

объекта культурного наследия федерального значения

«Здание банка, кон. XIX — нач. XX вв.».

Здание по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 28 (уточненный
адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Соколова/ у
л. Социалистическая/ул. Большая Садовая, 22А/117/98
, литер А),
общей площадью 10459,0 кв. м,
расположено в исторической части города. Рельеф участка застройки спокойный.

Здание расположено в квартале застройки, ограниченном с севера ул.
Большой Садовой, с запада — пр. Соколова, с юга — ул. Социалистической, с востока —

пр. Чехова.

Граница территории объекта культурного наследия проходит:

- от точки **1** до точки **2** — по стене южного фасада объекта культурного наследия;

- от точки **2** до точки **3** — по стенам западных фасадов соседних зданий;

- от точки **3** до точки **4** — по стене северного фасада объекта культурного наследия;

- от точки **4** до точки **1** — по стене западного фасада объекта культурного наследия.

Границы территории объекта культурного наследия совпадают с границами земельного участка кадастровый номер 61:44:0041001:13 по его местоположению на 19 октября 2011 г.

Приложение № 2

к приказу минкультуры области

от 10.11.2011 № 113-Н

Таблица координат поворотных точек границ территории

объекта культурного наследия федерального значения

«Здание банка, кон. XIX — нач. XX вв.».

Точка

Местная система координат

(МСК 61)

Всемирная геодезическая система координат 1984 года (WGS 84)

X

Y

С.Ш.

В.Д.

Точка № 1

421740.63

2204574.39

47°13'19.252685

39°43'19.185193

Точка № 2

421757.45

2204632.29

47°13'19.827498

39°43'21.923642

Точка № 3

421853.25

2204605.96

47°13'22.9151

39°43'20.598887

Точка № 4

421835.92

2204548.65

47°13'22.324076

39°43'17.888827

Приложение № 3

к приказу минкультуры области

от 10.11.2011 № 113-Н

Схема границ территории

объекта культурного наследия федерального значения

«Здание банка, кон. XIX — нач. XX вв.».



Условные обозначения:

- «

Здание

--- - границы территории объекта культурного наследия

2 - поворотные точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение № 4

к приказу минкультуры области

от 10.11.2011 № 113-Н

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения

«Здание банка, кон. XIX — нач. XX вв.».

Предусматривается:

Сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

Выполнение требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Разрешается:

Проектирование и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и (или) его территории.

Запрещается:

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных и мелиоративных работ.

Допускается:

Хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения, осуществляется по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия – минкультуры области после оформления разрешительной документации в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».