

Описание границы территории с указанием площади

объекта культурного (археологического) наследия регионального значения

«Комплекс наземных и подземных сооружений крепости святого Дмитрия Ростовского»

Территория объекта культурного (археологического) наследия регионального значения

«
Комплекс наземных и подземных сооружений крепости святого Дмитрия Ростовского
»

(далее – памятник) с запада ограничена линией, проходящей по восточному бордюру тротуара просп. Соколова от пересечения с ул. Максима Горького до пересечения с ул. Береговая; с юга — по линии, проведенной по южному бордюру тротуара ул. Береговая и от пересечения с западной границей территории памятника до пересечения с пер. Державинский, далее вдоль южного ограждения ул. Седова до пересечения с пер. 7-го Февраля; с востока — по прямой, проведенной от пересечения с южной границей территории памятника по восточному бордюру тротуара пер. 7-го Февраля и далее до пересечения с ул. Максима Горького; с севера — по линии, проведенной по северному бордюру тротуара ул. Максима Горького от пересечения с восточной границей территории памятника до пересечения с пер. Крепостной, далее по восточному бордюру тротуара пер. Крепостной до пересечения с ул. Красноармейская, далее по южному бордюру тротуара ул. Красноармейская до пересечения с ул. Чехова, далее по восточному бордюру тротуара ул. Чехова до пересечения с ул. Максима Горького и далее по северному бордюру тротуара ул. Максима Горького до пересечения с просп. Соколова.

Расстояние между точками 1 и 2 - 347 м, расстояние между точками 2 и 3 - 381

м, расстояние между точками 3 и 4 - 359 м, расстояние между точками 4 и 5 - 191 м, расстояние между точками 5 и 6 - 210 м, расстояние между точками 6 и 7 - 158 м, расстояние между точками 7 и 8 - 987 м, расстояние между точками 8 и 9 - 178 м, расстояние между точками 9 и 10 - 359 м, расстояние между точками 10 и 11 - 761 м, расстояние между точками 11 и 12 - 142 м, расстояние между точками 12 и 13 - 215 м, расстояние между точками 13 и 14 - 62 м, расстояние между точками 14 и 15 - 138 м, расстояние между точками 15 и 16 - 136 м, расстояние между точками 16 и 17 - 519 м, расстояние между точками 17 и 18 - 306 м, расстояние между точками 18 и 19 - 28 м, расстояние между точками 19 и 20 - 245 м, расстояние между точками 20 и 21 - 81 м, расстояние между точками 21 и 22 - 78 м, расстояние между точками 22 и 23 - 71 м, расстояние между точками 23 и 24 (или 1) - 55 м, расстояние между точками 24 и 1 - 0 м.

Таблица координат поворотных точек границы территории объекта культурного (археологического) наследия регионального значения –

«Комплекс наземных и подземных сооружений крепости святого Дмитрия Ростовского»

Номера точек

Всемирная геодезическая система координат 1984 года (WGS 84)
--

Местная система координат

(МСК 61)

С.Ш.

В.Д.

X

Y

Точка		1
-------	--	---

47°13'00.179476

39°43'26.988692

421148.97

2204729.06

Точка		2
-------	--	---

47°13'10.890854	
-----------------	--

39°43'22.051428

421481.43

2204630.52

Точка

3

47°47'13'22.744168

39°43'16.986671

421849.20

2204529.88.

Точка

4

47°13'33.88983

39°43'12.211895

422195.02

2204435.00

Точка		5
-------	--	---

47°13'39.822251

39°43'09.664099

422379.09

204384.37

Точка		6
-------	--	---

47°13'41.882272

39°43'19.170565

422439.47

2204585.38

Точка		7
-------	--	---

47°13'46.822439

39°43'17.170787

422592.71

2204545.78

Точка		8
-------	--	---

47°13'56.442187

39°44'01.895065

422874.64	
-----------	--

2205491.34

Точка		9
-------	--	---

47°13'50.90115	
----------------	--

39°44'04.194102

422702.75	
-----------	--

2205536.96

Точка		10
-------	--	----

47°13'54.259325	
-----------------	--

39°44'20.514679

422800.97	
-----------	--

2205881.92

Точка		11
-------	--	----

47°13'30.424211

39°44'29.661692

422061.84

2206062.61

Точка		12
-------	--	----

47°13'25.961164

39°44'31.377811

421923.44

2206096.52

Точка		13
-------	--	----

47°13'19.253079

39°44'34.110668

421715.37

2206150.72

Точка		14
-------	--	----

47°13'17.326883

39°44'34.906611

421655.62

2206166.52

Точка		15
-------	--	----

47°13'16.000171

39°44'28.629282

421616.75

2206033.80

Точка		16
-------	--	----

47°13'11.717562

39°44'30.232232

421483.96

2206065.42

Точка		17
-------	--	----

47°13'07.899648

39°44'06.213381

421374.12

2205558.19

Точка		18
-------	--	----

47°13'05.716318

39°43'52.050851

421311.47

2205259.13

Точка		19
-------	--	----

47°13'05.725089

39°43'50.720804

421312.19

2205231.15

Точка		20
-------	--	----

47°13'03.741429

39°43'39.459262

421254.74

2204993.22

Точка		21
-------	--	----

47°13'02.95582

39°43'35.766866

421231.73

2204915.14

Точка		22
-------	--	----

47°13'02.047514

39°43'32.286523

421204.86

2204841.46

Точка		23
-------	--	----

47°13'01.074404

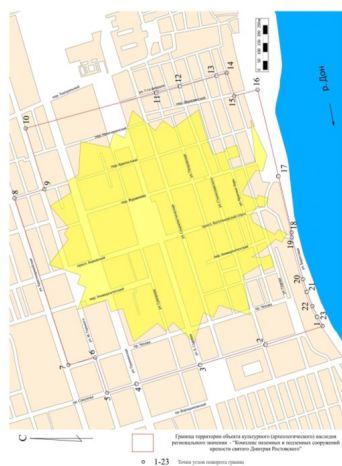
39°43'29.247372

421175.84

2204777.03

Схема границы территории

объекта культурного (археологического) наследия регионального значения –
«Комплекс наземных и подземных сооружений крепости святого Дмитрия Ростовского»



Правовой режим земельных участков в границе территории объекта культурного

(археологического) наследия регионального значения

«Комплекс наземных и подземных сооружений крепости святого Дмитрия Ростовского»

При разработке правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного (археологического) наследия регионального значения

«

Комплекс наземных и подземных сооружений крепости святого Дмитрия Ростовского
» (далее – памятник)

учитывались степень сохранности различных частей территории памятника, наличие построек и инженерных коммуникаций, современное использование территории.

На момент определения правового режима земельных участков в границе территории памятника значительная часть территории памятника была занята жилой хозяйственной застройкой г. Ростов-на-Дону.

Учитывая указанные обстоятельства, для всей территории памятника определен правовой режим использования земельных участков, расположенных в границе его территории, предусматривающий ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности памятника. В рамках данного режима:

в границе территории памятника **запрещается**:

1) осуществление какой-либо хозяйственной деятельности, связанной с производством земляных работ и капитальным строительством, без согласования с областным органом охраны объектов культурного наследия;

2) строительство и реконструкция зданий, инженерных сооружений и коммуникаций в случае наличия или выявления в результате раскопок археологических объектов, требующих музеефикации. Необходимость музеефикации определяется областным органом охраны объектов культурного наследия по представлению научной

организации, осуществляющей изучение памятника;

3) нарушение дернового слоя и выемка грунта на участках, ранее не подвергавшихся перекопке и повреждению, за исключением деятельности, связанной с археологическими исследованиями, а также деятельности, направленной на сохранение и научное изучение памятника;

4) проведение археологических исследований на территории памятника без наличия у исследователя разрешения (открытого листа), выданного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия;

5) применение металлодетекторов, георадаров и других средств приборного поиска, направленных на выявление и сбор археологического материала, без наличия у исследователя разрешения (открытого листа);

6) свалка мусора и бытовых отходов.

В границе территории памятника **разрешается**:

1) планирование и осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством земляных работ и капитальным строительством, при условии

согласования областным органом охраны

объектов культурного наследия

мероприятий по обеспечению сохранности памятника. Указанная деятельность может осуществляться только после выполнения в полном объеме согласованных мероприятий

по сохранению памятника;

2) перекопка почвенного слоя вручную на глубину до 0,30 м с целью выращивания сельскохозяйственных и огородных культур на участках, ранее подвергавшихся перекопке;

3) благоустройство территории памятника, направленное на сохранение, использование и популяризацию памятника;

4) деятельность научно-исследовательских организаций, связанная с проведением археологических исследований и научным изучением памятника, осуществляемая в рамках действующего законодательства;

5) применение металлодетекторов, георадаров и других средств приборного поиска лишь в целях более полного научного изучения памятника в рамках действующей археологической экспедиции, осуществляющей свои исследования по разрешению (открытому листу);

6) консервация и музеефикация объектов археологического наследия, а также другая деятельность, необходимая для обеспечения сохранности памятника в его историческом и ландшафтном окружении, по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия.

Министр культуры

Ростовской области

А.А. Резванов

