



По итогам прошедшего 31 июля 2017г. аукциона новым владельцем [комплекса Парамоновских складов в Ростове-на-Дону](#) стала компания "Алмо-Ойл".

Компания приобрела комплекс за 13,9 млн. рублей, что на 5,1 млн. рублей больше, чем первоначально заявленная цена.

Аукцион был, по сути, междусобойчиком. Владелец 100% акций ООО «Югбункерсервис-Ростов» (другого участника аукциона) является ООО «Управляющая компания «ЮБС»», принадлежащее жителю Ростовской области Александру Путилину. Он также является совладельцем ряда компаний в Ростовской области и в Москве. В их число входит ООО «Базис» — сейчас Путилину принадлежит всего 5%, а основным собственником значится кипрская компания. По состоянию на 2010 год в число совладельцев входил и Владимир Бондаренко, являющийся на данный момент собственником компании «Альянс-М» (третий участник аукциона).

В настоящее время Бондаренко также является собственником компаний «Эридан» (зарегистрирована в Кабардино-Балкарии) и «Техинснаб», которые ранее принадлежали ООО «Базис».

Что касается победителя — ООО «Алмо-Ойл», то её директором с 2010 года значится Александр Кирий. Компания на половину принадлежит лично ему, наполовину — кипрской компании «Делимон Трейдинг Лимитед». В 2003 году Кирий был владельцем 25% московской компании «Мега-Альянс», которая на протяжении нескольких лет была основным собственником компании «Эридан». Затем «Мега-Альянс» передал «Эридан» в собственность ООО «Базис», после которого оно и перешло к нынешнему хозяину — тому самому Владимиру Бондаренко, арендатору «Парамоновских складов».

Обе фирмы — и «Алмо-Ойл» и «Базис», - принадлежат, как водится одной кипрские компании и зарегистрированы по одному адресу, вплоть до номера офисного помещения.

Областное правительство всего несколько дней назад пообещало создать некую «межведомственную структуру, занимающейся сохранением памятника федерального значения — Парамоновские склады». По заверениям зам.губернатора Игоря Гуськова, в неё войдут представители профильных министерств и ведомств, городские власти, собственник, инициативные жители региона. Обещалось, что проекты реконструкции объекта будут разрабатываться с учётом мнения этой группы.

Но мы прекрасно знаем, чего стоят такие обещания, как работают такие «группы».

В данный момент больше всего настораживает то, что как мы и ожидали, ни о каких документах, предусмотренных законодательством о культурном наследии, обязывающих нового собственника отвечать за сохранность памятника и проведение пресловутой «реконструкции» в интересах сохранения памятника, ничего не говорится.

Более того, в Министерстве культуры Ростовской области предпочли замолчать всю эту историю с аукционом. На официальном сайте министерства не появилось даже формальной краткой новости об этом событии, не говоря уже о развёрнутом сообщении об условиях, на которых был продан этот объект культурного наследия.

Думаем, этот факт более выразителен, чем все звучащие сейчас дежурные обещания.

Памятник тихо «сливают».