



Это здание в форме буква «З» хорошо известно всем коренным ростовчанам как «Дом актёра», «музыкантский дом» или «звёздный дом. Он находится в самом конце ул. Горького. «Буква «З» означает имя Зинаида. В конце 1930-х годов его спроектировал архитектор Леонид Эберг в честь любимой актрисы Зинаиды Зорич. В то время она блистала на сцене театра имени Горького.

Здесь жило много других известных людей. Здание на улице Горького было частью уникального архитектурного ансамбля, который соединил два города — Ростов и Нахичевань. Русскую и армянские части связали театр, парк и этот особняк, где жила советская элита. Здесь работали не только собственная котельная, столовая и детский сад, но и кинолекторий с солярием на крыше.

В годы перестройки дом актёра стал приютом для свободных художников и даже неблагополучных граждан, а сегодня часть квартир, где когда-то жили звезды сцены, отдано под переселенческий фонд для тех, чье жилье признали аварийным. Да и сама знаменитая постройка вскоре может стать аварийной.

Здание вполне могло стать памятником архитектуры, считают его жители. Они и даже написали письмо министру культуры России с просьбой обратить внимание на когда-то звездный дом.

Статус памятника позволит не просто отремонтировать, а отреставрировать дом, ведь не за горами юбилей театра имени Максима Горького и всего комплекса.

