Появившаяся на днях информация о продаже Парамоновских складов не может не вызывать беспокойства.

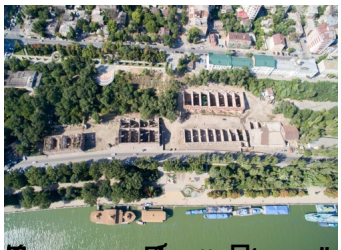
31 июля должен пройти аукцион, на котором этот объект культурного наследия будет выставлен на торги «с начальной ценой лота я 8,8 млн. руб.»

Цена «копеечная». Цена квартиры «средней элитности» или цена не самого шикарного домика в полторы сотник кв.м. не в самом фешенебельном загородном посёлке, или средней «навороченности» какого-нибудь Land Crueser'a, а то и, вообще, дружеского ужина тех нескольких господ, которые решили поучаствовать в этом аукционе.

Такая дешевизна может быть оправдана только тем, что приобретатели этого памятника истории и культуры примут реальные обязательства по его реставрации и воссозданию, предусмотренные п.4 ст. 48 Закона о культурном наследии – «новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия», - с оформлением всех предусмотренных законом обязывающих юридических документов, прежде всего, Охранного обязательства, и предоставлением проекта работ по этому самому сохранению объекта культурного наследия.

Но именно об этом ничего не говориться. И, насколько нам известно, Министерство культуры Ростовской области никаким образом не планирует своего участия в этом аукционе. Так что, даже чисто формально проследить за выполнением требований закона будет просто некому.

Есть и ещё одна неясность. Насколько мы можем судить по опубликованной информации, на аукцион выставлен весь комплекс Парамоновских складов с прилегающей территорией. Вопрос в том, будет ли это комплекс продаваться так же целиком? Или возможна его распродажа по частям?



[redacted]