

[Месяца три назад мы писали о подозрительных работах, которые начались внутри «Гиперларька» на Семашко у Центрального рынка.](#)

Сейчас работы уже ведутся вовсю и их уже никто не скрывает. Завершается обустройство уже второго этажа и нарасхват идет распределение торговых мест не только на уже отремонтированных, но и на всех верхних этажах, вплоть до последнего шестого. Желающие, хоть сейчас могут прийти и застолбить себе место.

И никого не смущает, что уже давно есть решение о сносе этого, с позволения сказать, торгового центра, уродующего самый что ни на есть исторический центр Ростова, можно сказать, сердце города.

Нынешний хозяин этого Гиперларька, некий всемогущий Артур, уверяет всех, желающих развернуть здесь свой бизнес, что у него всё схвачено, опасаться ничего не следует. Ближайшие два-три года никто никого здесь не тронет. Можно спокойно торговать и забивать баки. А потом, если и надумают сносить, - так всем ещё и компенсации выплатят.



Откуда такая самоуверенность у какого-то пришлого «негоцианта»?

[Вся эта позорная для города ситуация уже пятнадцать лет развивается с явной, но официально не афишируемой, поддержкой ростовских власть предержащих.](#)

Тогдашнего главы Администрации Ленинского района Ростова (ныне зампред ЗСРО) Е.Шепелева и мэра города М.Чернышева, которые не замечали незаконное строительство до тех пор, пока он не было успешно завершено.

Кто должен платить за чиновничье головотяпство?

Опубликовал: Владимир Левендорский
26.02.2014 00:00

Затем городские власти лет пять не могли решить, что же дальше делать с этим уродливым незаконным строением, возмущающим всех ростовчан.

Наконец, под нажимом общественности, подали в суд. Суд однозначно определил, что данное строение незаконное, и обязал его снести. Администрация Ростова даже проект сноса разработала. Но, вдруг, опять всё на несколько лет затихло.

Три года назад, в 2011г. уже [прокуратура обратила внимание на это вызывающее беззаконие и в очередной раз потребовало снести Гиперларёк.](#)

Но три года прошли – а подвижек никаких.

Оказывается нынешние владельцы Гиперларька ну совершенно нищие люди и на снос у них просто нет денег.

И сейчас городские чиновники заявляют – неофициально пока, - что Гиперларёк когда-нибудь всё-таки снесут (очевидно, не раньше, чем через два-три года, «Артурчик» знает, что говорит) и за счёт городского бюджета, то есть за наш с вами счёт. При этом городу (нам с вами) придётся ещё и заплатить компенсацию тем, кто развернёт в Гиперларьке свой бизнес.

Замечательно нас всех «разводят». Сейчас кто-то хорошо зарабатывает на разрешениях занимать здание, предназначенное к сносу. А затем кто-то также неплохо заработает на «распиле» средств на снос здания и выплату «компенсаций».

Спрашивается,

во-первых, а на каких основаниях вообще идёт «заселение» здания, предназначенного под снос?

Кто должен платить за чиновничье головотяпство?

Опубликовал: Владимир Левендорский
26.02.2014 00:00

а, во-вторых, и это главное, почему за головотяпство и продажность чиновников, должны расплачиваться мы с вами?

Путь те чиновники, что «проморгали ситуацию» (и, думается, «не за просто так») и оплачивают из своего кармана снос этого архитектурного уroda!