(г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 51)

Доходный дом был построен в начале 1900-х годов Василием Семеновичем Кушнаревым братом Якова Семеновича Кушнарева – хозяина знаменитой табачной фабрики. Он находится по ул. Пушкинской между Почтовым пер. (ныне пер. Островского) и Таганрогским (ныне Буденновским) пр.

Здание является выразительным примером общественного здание кулубного типа начала 20в. Некоторое время здесь располагалось женское ремесленное училище.

В здании располагался большой ресторан с выходом в "Летний театр-сад Буфф".

[illegible] Часовня на площади восстановлена в прежнем виде. [illegible] двух