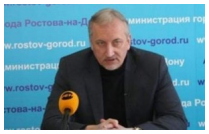

В отношении бывшего главного архитектора Ростова Павла Воронцова прокуратура начала доследственную проверку по факту превышения им должностных полномочий.

По МУ «Фонд имущества города Ростова-на-Дону» передал по договору компании ООО «Южная усадьба» земельный участок, площадью 2,8 га, расположенный на Шоссейной, рядом с мегамагом «Ашан». Предполагалось, что этот участок будет использован в промышленных целях: на нём появится логистический центр «Ашана».

Однако передача земли состоялась без процедуры торгов. При этом Павел Воронцов изменил вид разрешённого использования участка, и его кадастровая стоимость снизилась с 300 до 40 млн рублей. Вместо предполагаемого логистического центра в документах появились железнодорожные пути и объекты, необходимые для их эксплуатации.

«Орган местного самоуправления, выходя за рамки своих полномочий, распорядился земельным участком, из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена», — сообщили в прокуратуре.

Прокурор города подал в суд иск о признании всех сделок по отчуждению участка недействительными, о прекращении права собственности незаконных владельцев и возвращении его в государственную собственность.

Ленинский суд Ростова признал требования прокурора законными.

Прокуратура уже не первый раз сообщает о превышении полномочий Павлом Воронцовым. Так, в августе прошлого года было возбуждено уголовное дело по статье «Совершение должностным лицом действий, явно выходящих за пределы его полномочий и повлёкших существенное нарушение охраняемых законом интересов государства, с причинением тяжких последствий». Тогда речь шла о том, что Воронцов

издал распоряжение, которое устанавливало вид разрешённого использования земельного участка в Ростове по улице Нижегородской, 31, «для эксплуатации складской базы».