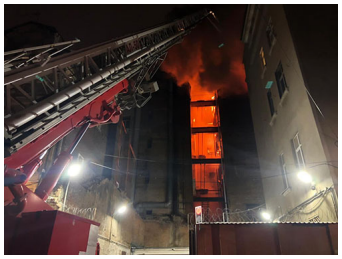


В г. Ростове-на-Дону в ночь на 23 ноября 2020г., около полуночи, загорелся дом Сариевых (Большая Садовая, 94)
. В тушении участвовали 122 человека и 41 пожарная машина.
Огонь удалось погасить только к утру, часам к семи.
Источник пожара находился на четвёртом этаже.
Именно здесь находится вход в здание со двора, который никак не был защищён: входи, кто хочешь.
И то, что это был поджог, сомнений нет.



Напомним, что здание является объектом культурного наследия и когда-то было одним из красивейших зданий города. Но уже почти двадцать лет находится в крайне плачевном состоянии.Много раз его пытались продать и продавали, но инвестор в итоге так и не приводил объект в порядок. Так как делать с ним всё, что вздумается, нельзя.
Недавно, здание в очередной раз было выставлено на торги за 5 рублей (по рублю за каждый из пяти лотов). Главным условием было - проведение реставрации здания.
Победителем аукциона стало ООО «Деловой центр «Фабрика», принадлежащее директору «Нахичеванского базара» Роману Геворкяну. Сумма покупки составила 62 млн рублей.
Правда спустят две недели стало известно, что победитель аукциона не стал подписывать контракт.

Официальная причина — отказ в получении банковского кредита на покупку этого дома. После пожара перекрытие пятого этажа рухнуло. Кто-то может воспользоваться этим, чтобы поставить вопрос о невозможности сохранения памятника архитектуры.
И таким образом получить здание в самом центре Ростова, не вкладываясь в воссоздание объекта культурного наследия.

Ждём реакцию нашего минкульута и властей города.