

## Проклятое место.

Опубликовал: Владимир Левендорский  
24.01.2020 00:00

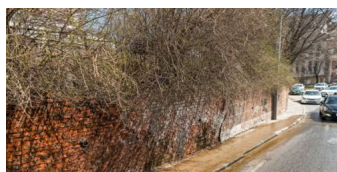
---

В Ростове-на-Дону очередная «чрезвычайная ситуация». Проводятся срочные совещания на предмет ликвидации ЧС, причём сразу с привлечением Управления ГО и ЧС.



ЧС обнаружилось на Богатыновском спуске. Как это часто бывает, чрезвычайной и неожиданной ситуация оказалась только для властей. На деле такие ситуации складываются не один год, но власти на все «закрывают глаза», а то и сами создают условия для возникновения этих ЧС.

На Богатыновке, вдруг, обнаружилось разрушение подпорной стенки под домом 2Б на Богатыновском спуске и провалы на проходящей рядом дороге.



Как сказано в официальном заявлении «специалисты обнаружили сильное протекание воды по подпорной стене и дороге». Но об этих протеканиях, подтеканиях, разрушениях многие говорили не один год. Но власти, как водится, на эти предупреждения никак не реагировали.

Но теперь ситуация, действительно, уже становится чрезвычайной.

## Проклятое место.

Опубликовал: Владимир Левендорский  
24.01.2020 00:00

---



Богатыня за последние годы совершила два преступления. Первое, о котором мы много писали и потому здесь не будем отвлекаться на подробности – это уничтожение уникального историко-археологического памятника «Богатыновский источник».

Второе – собственно ради чего и было сделано первое преступление, - возведение на месте памятника многоэтажного офисно-жилого комплекса.

Пока не трогали сохранившиеся сооружения Богатыновского источника, которые и в полуразрушенном стоянии сохраняли естественный сток воды из природного источника, который за последние годы ослаб, но никуда не делся, ситуация была не столь критичной.

А куда теперь воде уходить? Она и упирается в фундамент комплекса. И, естественно, более интенсивно размывает склон с его подпорной стенкой и проходящей по нему дороге дорогой.

Но это ещё «цветочки». Это ж надо было так отупить о жадности, желания урвать побольше с «золотых метров» прямо на набережной, чтобы построить комплекс прямо на действующем роднике. Уже вскоре, как этот комплекс сдали в эксплуатацию, специалисты, имевшие доступ к этому сооружению, предупреждали, что основания здания сразу стали деформироваться и разрушаться. Так что разрушение это «шедевра архитектуры» лишь вопрос времени. И, думаем не так уж далёкого.

Так что, дорогие ростовчане, как всегда, у нас спасение утопающих – дело рук самих утопающих. Не покупайте в этом преступно воздвигнутом комплексе квартиры, не снимайте там офисов. И, вообще, обходите его стороной. И этот в пафосный с ужасной кухней «Пирс» лучше обходить стороной. Когда этот многоэтажный гроб начнёт

## Проклятое место.

Опубликовал: Владимир Левендорский  
24.01.2020 00:00

---

разваливаться – этому заведению больше всех достанется.

И, кстати, жильцам дома 2Б, мы бы тоже посоветовали озаботиться укреплением склона, на котором стоит их дом. Склон будет очень быстро разваливаться, несмотря на любые принятые властями меры, пока будет стоять их «сосед» внизу.

И, главное, кто будет отвечать, когда начнутся эти капитальные разрушения.

Г-н Грунский, который в нарушение всех законов, идя на поводу строительной мафии, просто фактически ликвидировал охранную зону уникального памятника, сказав что-то типа: всё, что полтора столетия писали историки, краеведы о Багатыновском источнике – это «туфта», никакого там памятника истории, археологии нет?

А может, «ЮИТ», который незаконно возвёл этот комплекс? [Так эта компания уже давно «сделала ручкой».](#)

Так что ответят, как с поджогом на Театральном, очередные «стрелочники».

Но легче от этого будет тем, кто, не дай бог, от всего этого беспредела пострадает?

Так что, граждане, будьте бдительны!